RAKENNUKSEN PÄÄOMA- JA YLLÄPITOKUSTANNUKSET

		Haahtelaindeksi		Rakennustekniset
		Laajuus	1 135	kustannukset
		(€)	(€brm2)	(€/m2/kk)
B1	Rakennuttajan kustannukset			
B2	Rakennustekniset työt			
B3	LVI-työt			
B4	Sähkötyöt			
YHTEENSÄ		**3 000 000**	**2 643**	**11,01**

	Käyttötalous-	Käyttötalous-	Käyttötalous-
	kustannukset	kustannukset	kustannukset
	(€/m2)	(€/a)	(€/kk)
Hoitovuokra	**16,95**	**19 238,25**	**230 859,00**
Pääoma 3,0 M€	22,03	300 000,00	25 000,00
Rahoituskulut*	1,98	27 000,00	2 250,00
VUOSIVUOKRA YHTEENSÄ	**40,96**	**346 238,25**	**258 109,00**

Liikunnallinen nuorisotila

Laajuus huoneala 1135 hum2

Poistoaika 10 vuotta

* korko 3,0 % 5 vuotta